



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
338

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής εκτάσεως ενός στρέμ. και τριακοσίων πενήντα χλστ. (1,350) εκτάσεως στη θέση Πλάγιαζα περιφέρειας Κοινότητας Δροσιάς, Ν. Ευβοίας. 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Συνδετήρια οδός Αεροδρομίου Χρυσουπόλεως με εθνική οδό Καβάλας — Ξάνθης (έργο 8271011 Δ.Ε.). 2
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γέφυρας Λιθχωρίου στη ΧΘ 195+040 της εθν. οδού Καβάλας - Ξάνθης (έργο 8271005 ΔΕ/ΣΑΕ 071/82). 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 13.820 μ² για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής στη Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής. 4
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης για την κατασκευή της γέφυρας Σολού στη επαρχιακή οδό Αγτιγόνου—Φλώρινα, στο Ν. Φλώρινας. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή τμήματος Εθν. Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας της Ν.Μ.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας. 6
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του κόμβου σύνδεσης της παραβρυχιακής οδού με την οδό Χαλκιδέων — Έδεσσας — Φλώρινας. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός του οικοπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔ του Νικολάου Χατζηδημητρίου στη Θεσσαλονίκη, ως οικοδομήσιμου. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομωθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων, για τη διάνοξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Ζωγράφου και Αμέρ. Φρατζή (Π.Α. 139/72). 9
- Ανακοίνωση ειδοποίησης παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένων ακινήτων για την εφαρμογή του Σχεδίου της Πόλεως Πύργου (Ηλείας). 10
- Ειδοποίηση γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης δια προσυμφωνθέντα τμήματα οικοπέδων, δυνάμει της αριθμ. 3396/1978 πράξεως ταχιστοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης. 11
- Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης προσυμφωνθέντος τμήματος οικοπέδου κειμένου εν Θεσσαλονίκη. 12
- Ειδοποίηση της καταβολής αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου (οικοπέδου) κειμένου επί της εν Ιωαννίνους νέας προς διάνοξιν οδού μεταξύ των οδών Β. Ηπείρου και Αναστασίου Γούδα. . . 13

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζ/3983

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής εκτάσεως ενός στρέμ. και τριακοσίων πενήντα χλστ. (1,350) εκτάσεως στη θέση Πλάγιαζα περιφέρειας Κοινότητας Δροσιάς, Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κλπ.», ήτοι :
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
- Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/24.9.1980.

5. Την Ζ/4274/10.9.82 αναφορά του Διασχεγίου Χαλκίδος περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης έκτασεως που καταλήχθηκε παράνομα από τον Εύχρ. Τσαγκράκη κ.άτ. Δροσιζ, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως, την διακατεχομένη δασική έκταση των ενός στρεμ. και τριακοσίων πενήντα γλστ. (1,350) στρεμμάτων, στη θέση Πλάγιαζα περιφέρειας Κοινότητας Δροσιζ Ν. Εύβοίας, και που προσδιορίζεται με τὰ στοιχεῖα : ΑΒΓΔΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει ὕψος :

Ἀνατολικά : Ἀξονας ρευματιδίου καὶ πέραν αὐτοῦ δρόμος.

Δυτικά : Διακατ. δασική έκταση.

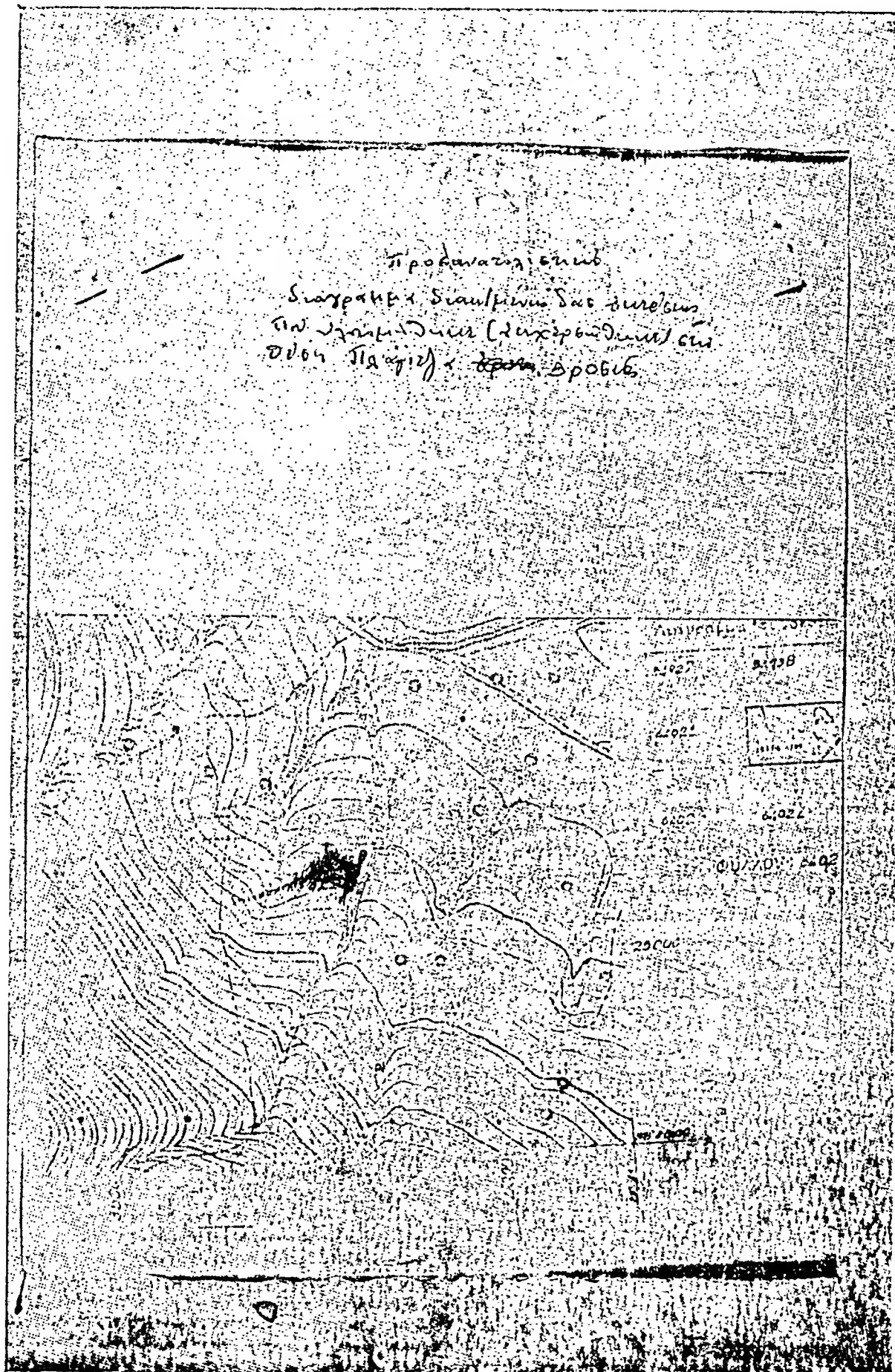
Βόρεια : Διακατ. δασική έκταση.

Νότια : Ἀναδασωτέα έκταση λόγω ἐκχερσώσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



της ευχαριστίας σου ευχαριστούμε παντοφάνη
 του κορυφίου και ταχισίμων εν Θεόν
 πλιντες. Ορισίμων κοινωρίαν Δοξίας.

Διδασκαλίας Σχολικών

14-00000

Alouf

FUAD

SECRET

Նկատելով, որ:

Духи Зухре-ханум

(Аннотация 27.07.1999 №440914)

KALHA 1500

1992

[illegible]

REARDED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY



Πιστεύω

Proprietor S. D.

Acquis 20-8-1982

40 ΣΥΚΤΑΓΕΣ

2/10/1945

Αριθ. Τ. 67862

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Συνδετήρια οδός Αεροδρομίου Χρυσουπόλεως με εθνική οδό Καβάλας - Ξάνθης (έργο 8271011 ΔΕ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79 περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Την απόφαση Τ 67836/22.6.1982 απόφαση του Νομάρχου για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 929/79.

5. Την απόφαση ΒΣ1α/0/6/44 Κ/24.5.1982 απόφαση του ΥΔΕ που καθορίζει την πίστωση με την οποία θα εκτελεσθεί το έργο (8271011 ΔΕ).

6. Το 1006/9.6.1983 έγγραφο 2ης ΔΕΚΕ Καβάλας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας για την κατασκευή του έργου «Συνδετήρια οδός αεροδρομίου Χρ/λεως με Εθνική οδό Καβάλας - Ξάνθης (έργο 8271011 ΔΕ/ΣΑΕ 071/83) έκτασης συνολικού εμβαδού πέντε χιλ. τετρακοσίων δώδεκα και 2% τετραγωνικών μέτρων (5.412,02 τ.μ.) όπως αυτή φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που εγκρίθηκαν με την 2478/6.6.83 απόφαση της Δ/σης Συγκοινωνιακών έργων της τέως 5ης ΠΥΔΕ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι :

1. Δροσόπουλος Γρ.
2. Καπαρτή Νίνα
3. Λιάκου Μ.
4. Λιάπη Χρ.
5. Κυριάζογλου Ε. κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη αυτού (πιστώσεις ΔΕ της ΣΑΕ 071/82 αρ. έργου 8271011 «Συνδετήρια οδός αεροδρομίου Χρυσουπόλεως με Εθνική οδό Καβάλας - Ξάνθης») και των παροδίων ιδιοκτητών, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. Τ. 67609

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γέφυρας Λιθοχωρίου στη ΧΘ 195+040 της Εθν. οδού Καβάλας - Ξάνθης (έργο 8271005 ΔΕ/ΣΑΕ 071/82).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.

139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/1979 περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Την απόφαση ΒΣ1α/15/376-Κ/Π Ε/18.1.83 του ΥΔΕ για εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 929/79.

5. Την απόφαση ΒΣ1α/1/246-Κ/30.8.82 του ΥΔΕ που καθορίζει την πίστωση με την οποία θα εκτελεσθεί το έργο (8271005 ΔΕ).

6. Το 896/26.5.83 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Καβάλας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας Ωφέλειας για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γέφυρας Λιθοχωρίου στη ΧΘ 195+040 της Εθνικής οδού Καβάλας - Ξάνθης (έργο 8271005 ΔΕ/ΣΑΕ 071/82) έκτασης συνολικού εμβαδού (759,99 μ2) επτακοσίων πενήντα εννέα και 99 μ2 όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκαν με την 1661/12.5.83 απόφαση της Δ/σης Συγκοινωνιακών έργων της τέως 5ης ΠΥΔΕ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι :

1. Τσεσμετζόγλου Στυλ.
2. Μπότα Ελένη
3. Κοτζακιρίδης Ιωάννης
4. Σακαλής Ηλίας
5. Κιορμήτρου Λάζαρος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη αυτού (πιστώσεις ΔΕ της ΣΑΕ 071/82 αριθμός έργου 8271005 κατασκευή γέφυρας Λιθοχωρίου στη ΧΘ 195+040 της Εθνικής οδού Καβάλας - Ξάνθης) και των παροδίων ιδιοκτητών, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 155381

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 13.820 μ2 για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής στη Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4458/65 «περί Βιομηχανικών περιοχών με το οποίο θεωρείται σαν έργο Δημόσιας ωφέλειας.

3. Την από 15.6.83 αίτηση της Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» και

4. Τον από 6.4.83 κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας, έκταση συνολικού εμβαδού 13.820 μ2, για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής στην ανωτέρω

Βιομηχανική περιοχή, υπέρ και με δαπάνες της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 1 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. ΤΥ 2188

(5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής έκτασης για την κατασκευή της γέφυρας Σολού στην Επαρχιακή οδό Αντιγόνου-Φιλώτα, στο Ν. Φλωρίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Π.Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων»,

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ., το εκτελεστικό αυτού Π.Δ. 929/79, το Ν. 947/79 και τις εγκυκλ. Β22/80, Β11/81.

4. Τον κτηματολογικό Πίνακα και το κτηματολογικό διάγραμμα που συντάξε ο Γκόλιας Ιωάννης εργοδηγός με 7ο βαθμό στην 2η ΔΕΚΕ Κοζάνης και θεώρησε η Προϊσταμένη της 2ης ΔΕΚΕ Κοζάνης Ελένη Ακριτίδου, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια δηλ. για την κατασκευή της γέφυρας Σολού στην Επαρχιακή οδό Αντιγόνου-Φιλώτα εδαφική έκταση συνολικού εμβαδού 3693,50 μ² όπως εικονίζεται στο από 10.6.1982 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάξε ο εργοδηγός με 7ο βαθμό Γκόλιας Ιωάννης και θεώρησε η Προϊσταμένη της 2ης ΔΕΚΕ Κοζάνης Ελένη Ακριτίδου.

Από την συνολική απαλλοτριούμενη έκταση των 3693,50 μ² τό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει αποζημίωση για 1670,5 τ.μ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι εξής :

1. Χαριτάκης Δημήτριος του Λεωνίδα.
2. Μάμμος Κων/νος του Ιωάννου.
3. Χαριτίδης Χαράλαμπος του Χρήστου.
4. Μαντωνίδης Χαράλαμπος του Νικολάου.
5. Κιντσιδίου Δέσποινα του Βασιλείου.

Η αναγκαστική απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η προεκτιμωμένη δαπάνη των 100.230 δρχ. βαρύνει τις πιστώσεις εκτέλεσης του έργου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 28 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 5771

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση, για την κατασκευή τμήματος Εθν. Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας της Ν.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωστοποιούμε σε αυτούς που αναφέρονται πιο κάτω :

α) Σ' αυτούς που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή αξίζουν δικαιώματα κυριότητος πάνω στα ακίνητα που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκαν σύμφωνα με την αριθ. Π. 14123/3.2.81 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας για την κατασκευή τμήματος Εθν. Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας της Ν.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας.

β) Σ' αυτούς που τυχόν έχουν εγγράψει ενυπαθήκη πάνω σ' αυτά τα ακίνητα ή δανειστές που έχουν κάνει κατάχρηση ή στους τρίτους δικαιωματούχους ότι σύμφωνα με τη με αριθμό 232/82 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας, η αποζημίωση του καθορίσθηκε για όλα τα ακίνητα μαζί με όλα αυτά που υπάρχουν επάνω τους για να εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πύργου και ενδόθηκε γι' αυτό το με αριθμό 43772/6.7.82 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. (5.296.500) πέντε εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα εξ χιλιάδων πεντακόσιες δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδίδεται στους δικαιούχους σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3996

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή του κόμβου σύνδεσης της παραγεγορίτιδας οδού με την οδό Χαλκιδόντας — Έβεσσας — Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητος σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τις 3165/4.6.81 και διορθωτική 4261/11.6.81 αποφάσεις του Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ 382/13.7.81) για την κατασκευή του κόμβου σύνδεσης της παραγεγορίτιδας οδού με την οδό Χαλκιδόντας — Έβεσσας — Φλώρινας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με τις 53/82 και 207/82 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Έβεσσας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Έβεσσας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 7376/26.11.82 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. τετρακοσίων είκοσι χιλιάδων εκατοσίων ογδόντα δύο (420.882).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έβessa, 13 Ιουλίου 1983

Με εντολή Νομάρχης
Ο Οικον. Έφορος Έβessa
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΓΚΑΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΓΑ/29765/οικ.

(8)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου με στοιχεία Α Β Γ Δ του Νικολάου Χατζηδημητρίου στη Θεσσαλονίκη ως οικοδομήσιμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωρών και συναρτισμών του Κράτους και αναγνώσεως αυτών» άρθρ. 143—45 παρ. 5, β) το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. και γ) το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 10.2.83 αίτηση του Νικολάου Χατζηδημητρίου, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3) Το αριθ. 8902/14.4.1956 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημητρίου Πεπλάκη, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α Β Γ Δ και το οποίο επωλήθη εις τον αιτούντα με το αριθ. 12029/22.11.1980 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Θ. Χ' Γρηγορίου, προϋρίστανται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τόπογράφου Μηχανικού Κ. Τσιμακίδη, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 5.9.66 (ΦΕΚ 160/6.10.66) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔ οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό Δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροι: 2.
2. Συντελεστής δόμησης 0,5.
3. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί ετώτερον 6 μ. της γραμμής ΑΔ, ήτοι επί της γραμμής Α'Δ'.
4. Ποσοστό καλύψεως 30%.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11174

(9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Ζυγούρη και Αμβρ. Φρατζή (Π.Α. 139/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων από πόλεων, χωρών και συναρτισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ. Β'.

4. Το Π.Δ. 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργάνισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 7873/18.5.83 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Λεωφ. Υμηττού μεταξύ των οδών Ζυγούρη και Αμβρ. Φρατζή σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 139/72 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 697.226/24.6.83 για συνολικό ποσό 1.209.910 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ, Χαχαλάμπους Μιχ. Μαυρακάκη και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1983

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. 5213

(10)

Ανακοίνωση Ειδοποίησης Παρακατάθεσης Αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ακινήτων για την εφαρμογή του Σχεδίου της Πόλεως Πύργου (Ηλείας).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται στην Πόλη του Πύργου με το παρακάτω γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΠΥΡΓΟΥ

Γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών 79.790 Αριθ. 43.757/4.6.1983.

Ο Δήμος Πύργου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχ. εβδομήκοντα εννέα χιλιάδες επτακοσίας εννήκοντα για την κατωτέρω αιτία: κατάθεσις σύμφωνα με την υπ' αριθ. 11/1970 πράξιν αναλογισμού Πολεοδομικού Γραφείου Πύργου υπέρ Πόλης Μπεβούδα, συνολικού ποσού εκ δραχμών 79.790, εκ μέρους Δήμου Πύργου πρώην Λετρίνων α) Διά λογαριασμό του δραχ. 45.800, β) Διά λογαριασμό Κληρονόμων Μιτιάδου Αντύπα δραχ. 4.410 και γ) Διά λογαριασμό Μιχάκη Κρέστη δραχ. 29.760 και βάσει της υπ' αριθ. 195/1982 αποφάσεως Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας.

Ο Διχειριστής του Γραφείου Πιπρ/κών
(υπογραφή)

Ο Πρωτεύων των Πιπρ/κών Πιπρ/κών
(υπογραφή)

Πύργος, 30 Ιουνίου 1983

Ο Δήμαρχος Πύργου
ΛΑΜΠΗΣ ΚΑΝΕΛΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

(11)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια-προσκυρωθέντα τμήματα οικοπέδων, δυνάμει της υπ' αριθ. 3396/1978 πράξεως τακτοποιήσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

Διά της υπ' αριθμ. 7278/1983 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσσαλονίκη Υπο-

καταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ζωής Παπαδοπούλου Τσαγιάννη, ο Φρατέλης Σαμουήλ Ναχμίας, Δικηγόρος, κάτοικος Θεσσαλονίκης (Βασιλέως Κωνσταντίνου 3), κατέθετε εν εις την άνω Συμβολαιογράφον το υπ' αριθμ. 319734/15.6.1983 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσσαλονίκη Υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, δι' ού η Ισραηλιτική Κοινότης Θεσσαλονίκης, νομικόν πρόσωπον δημοσίου δικαίου, παρακατέθεσεν αποζημιώσιν καθορισθείσαν δια της υπ' αριθμ. 1773/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης διά την κατόπιν της υπ' αριθμ. 3396/1973 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πηχαρίου Πολυοδομίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης εν μέρει δια της υπ' αριθμ. 28529/1973 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης και εν όλω δια της υπ' αριθμ. 4910/1974 αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων, προσκύρυσιν των κάτωθι τμημάτων οικοπέδων τη ιδιοκτησία της (α) τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 9.12.13.14.9 εμβαδού δώδεκα (12) τετραγωνικών μέτρων φερομένου ως ανήκοντος εις τους Αστέριον Παπαδιαμάντην και Βασίλειον Μπεκιάρη, (β) τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 8-9-12-11-8 εμβαδού ενός τετραγωνικού μέτρου και ενενήκοντα εκατοστών του μέτρου (1,90) φερομένου ως ανήκοντος εις τους Αστέριον Παπαδιαμάντην και Βασίλειον Μπεκιάρη, διεκδικούμενον υπό της καταθέτιδος (γ) τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 12-13-19-18-17-12 εκτάσεως εξήκοντα επτά τετραγωνικών μέτρων και τεσσαράκοντα εκατοστών του μέτρου (67,40) φερομένου ως ανήκοντος εις τον Γραμμένον Γραμμενίδην, (δ) τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 18-19-21-22-18 εκτάσεως δέκα εξ τετραγωνικών μέτρων και τριάκοντα εκατοστών του μέτρου (16,30) φερομένου ως ανήκοντος εις τους Γεώργιον Σιωπίδη, Πέππο Κοέν, Ροζέ Μορδώγ και Πέππο Ματαλών, και (ε) τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 17-22-23-24-17 εκτάσεως είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων και εξήκοντα εκατοστών του μέτρου (25,60) φερομένου ως ανήκοντος εις τον Οργανισμόν Απογετεύσεως Θεσσαλονίκης και διεκδικούμενον υπό της καταθέτιδος, αποδοτέον εις τους αναγνωρισθισμένους κατά νόμον δικαιούχους. (Αριθμός Δηλώσεως Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτων της Οικονομικής Εφορίας Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης 6612/1983).

Εν Θεσσαλονίκη τη 21 Ιουνίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Φ. ΝΑΧΜΙΑΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 4042074/83 του Δημ. Ταμ. Γεν. Εσ. Αθηνών).

(12)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθήκης αποζημιώσεως προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου κειμένου εν Θεσσαλονίκη.

Διά της υπ' αριθμ. 4452/1981 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολυοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 22961/1981 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσ/κής προσεκυρώθη εις την ιδιοκτησίαν του Αργυρίου Παναγιωτοπούλου - Αργυρίου του Αθνασίου, κειμένης εν Θεσ/κη (επί των οδών Β. Όλγας - Κύμης συνοικισμού Κηφισιάς), τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 9-10-11-9 μέτρων τετραγωνικών (25,00) είκοσι πέντε, φερομένου εν τη ανωτέρω πράξει επ' ονόματι Ιορδάνη Τσουλόγλου, πλην όμως ανήκοντος κατά κυριότητα εις τον Βασίλειον Λάμπρου Λαμπρίδην.

Διά της υπ' αριθμ. 1874/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/κής, καθωρίσθη διά το άνω τμήμα προσωρινή τιμή μονάδος 10.000 κατά τετραγ. μέτρον. Το προκύπτον ποσόν εκ γρχ. 250.000 κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/κής και εξεδόθη το υπ' αριθμ. 320123/23.6.1983 Γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ κατετέθη εις την εν Θεσ/κη Συμβολαιογράφω Ελένη

Κετικίδου, συνταγείσης παρ' αυτής της υπ' αριθμ. 9240/83 πράξεως καταθέσεως.

Εν Θεσσαλονίκη τη 24 Ιουνίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΤΖΙΟΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 3576326/83 του Δ'. Δημοσίου Ταμείου Θεσ/νίκης).

(13)

Ειδοποίησις της καταβολής αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου (ρυμοτομίας) κειμένου επί της εν Ιωαννίνους νέας προς διάνοξιν οδού μεταξύ των οδών Β. Ηπείρου και Αναστασίου Γούδα.

Ανάμει της υπ' αριθ. 36/9449/3.12.1965 πράξεως αναλογισμού υποχρεώσεων προσκυρώσεως, ρυμοτομίας και τακτοποιήσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωαννίνων, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 2077/5.1.1966 αποφάσεως του Νομάρχου Ιωαννίνων ερυστομήθη τμήμα οικοπέδου κειμένου επί της εν Ιωαννίνους νέας προς διάνοξιν οδού μεταξύ των οδών Βορείου Ηπείρου και Αναστασίου Γούδα, εικαζόμενου ιδιοκτητού του Ελληνικού Δημοσίου εκτάσεως 65,70 τετρ. μέτρων, υπό στοιχεία του συνοδούντος την πράξιν ταύτην τοπογραφικού διαγράμματος 2, 3, 7', 7, 8, 9, 2 του οποίου η αξία καθωρίσθη δια της υπ' αριθ. 354/1968 αποφάσεως του Προέδρου Πρωτοδικών Ιωαννίνων εις δραχμάς οκτακσίας (800) κατά τετραγωνικόν μέτρον.

Δια το ρυμοτομούμενον τούτο τμήμα οικοπέδου εικαζομένης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου υπόκεινται προς αποζημιώσιν τυγχάνουν τα εις την ως άνω πράξιν αναγκ. απαλλοτριώσεως και απόρριπιν του Προέδρου Πρωτοδικών Ιωαννίνων αναφερόμενα πρόσωπα, ήτοι οι Απόστολος Κωνσταντίνου Παπανότης και Θεολόγος Σωκράτους Βατάκας, αμφότεροι κάτοικοι Πληκταίου Ιωαννίνων, οι οποίοι την ούτω καθορισθείσαν δικαστικώς αξίαν (προσωρινήν τιμήν μονάδας) ανερχομένην εις πενήντα δύο χιλιάδας πεντακοσίας εξήντα δραχμάς παρακατέθεσαν υπέρ του κατά του ανωτέρω φερομένου ως εικαζόμενου και αναγνωρισθέντος ήδη δια της ως άνω δικαστικής αποφάσεως ιδιοκτητού και δικαιούχου της αποζημιώσεως ταύτης Ελληνικού Δημοσίου ως δικαιούχου αυτής, προς εξόφλησιν της υποχρεώσεως των ταύτης, εις το εν Ιωαννίνους παράρτημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Α' Ταμείου Ιωαννίνων) δια του υπ' αριθ. 60723/14.7.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ κατετέθη υπ' αμφοτέρων αυτών εις την Συμβολαιογράφον Ιωαννίνων Βασιλικήν Δημητρούλα - Παπαά συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 7784/1983 πράξεως της καταθέσεως του Γραμματίου τούτου, γενομένης δ' άμα δηλώσεως Φ.Μ.Α. υπ' αριθ. 1434/13.7.83 Οικον. Εφορίας Ιωαννίνων και εκδοθέντος του διπλοτύπου εισπράξεως Φ.Μ.Α. δρχ. 2.948 υπ' αριθ. 4627754/3.7.81 Α' Ταμ. Ιωαννίνων, ως ταύτα αναγράφονται εις τα ως άνω Γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης.

Σύμφωνα με τον Νόμον γίνεται η παρούσα ανακοίνωσις υπό των 1) Απεστόλου Κων/νου Παπανότη και 2) Θεολόγου Σωκράτους Βατάκου, κατοίκων αμφοτέρων Πληκταίου Ιωαννίνων, προς γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας και την συντέλεσιν της αναγκαστικής ταύτης απαλλοτριώσεως (ρυμοτομίας) και την εν συνεχεία ακώλυτον διάνοξιν δημοτικής οδού επί του ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου βάσει της ανωτέρω πράξεως αναγκ. απαλλοτριώσεως και του συνοδούντος ταύτην τοπογραφικού διαγράμματος.

Ιωάννινα τη 14 Ιουλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡ. ΠΑΠΠΑΣ

(Αριθ. πρωτλ. 4133614/83, του Α' Δημ. Ταμείου Αθηνών, της 15.7.83)